

NÁVRH

Obec Dolní Lutyně



ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2025

(v Kč)

Údaje o organizaci

identifikační číslo	00297461
název	Obec Dolní Lutyně
ulice, č.p.	Třanovského 10
obec	Dolní Lutyně
PSČ, pošta	735 53

Kontaktní údaje

telefon	552301292
fax	
e-mail	uctarna@dolnilutyne.cz
WWW stránky	dolnilutyne.cz

Doplňující údaje organizace

Obec Dolní Lutyně je plátcem DPH od 2.9.2014, DIČ: CZ00297461

Bankovní spojení: KB běžný účet: 2920791/0100, sociální fond: 107-2920791/0100, ČNB běžný účet: 94-618791/0710, RB běžný účet: 857856/5500, UCB běžný účet 1388138755/2700

Obec Dolní Lutyně je členem Svazku měst a obcí okresu Karviná a Místní akční skupiny Bohumínsko

Obsah závěrečného účtu

- I. Plnění rozpočtu příjmů
- II. Plnění rozpočtu výdajů
- III. Financování (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)
- IV. Stavby a obraty na bankovních účtech
- V. Peněžní fondy - informativně
- VI. Majetek
- VII. Vyúčtování finančních vztahů k rozpočtům krajů, obcí, DSO a vnitřní převody
- VIII. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, státním fondům a Národnímu fondu
- IX. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
- X. Finanční hospodaření zřízených právnických osob a hospodaření s jejich majetkem
- XI. Ostatní doplňující údaje

I. PLNĚNÍ ROZPOČTU PŘÍJMŮ

Celkové příjmy byly ve vztahu ke schválenému rozpočtu i ve vztahu k rozpočtu po změnách překročeny. Celkové příjmy jsou děleny dle druhového třídění rozpočtové skladby na:

Daňové příjmy – obec Dolní Lutyně je příjemce výlučné daně, tj. daně z nemovitostí v roce 2025 ve výši 5.205,6 tis. Kč. Dále je příjemcem sdílených daní - daně z přidané hodnoty, daně z příjmů právnických osob a daně z příjmů fyzických osob, a to v celkové částce 109.152,9 tis. Kč. Mezi daňové příjmy se řadí dále odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, poplatky za likvidaci komunálního odpadu, poplatek ze psů, poplatek za užívání veřejného prostranství, příjmy z úhrad za dobývání nerostů, správní poplatky, daň z hazardních her a doplatky zrušeného odvodu z loterií a podobných her mimo výherních hracích přístrojů, které v roce 2024 činily částku 6.609,4 tis. Kč.

Výběr daňových příjmů byl příznivý, celková výše daňových příjmů byla 120.967,9 tis. Kč.

Nedaňové příjmy – nejpodstatnější část nedaňových příjmů tvoří příjmy z vlastní činnosti, a to příjmy z pronájmu bytů, nebytových prostor, pozemků a hřbitovní poplatky. Mezi tyto příjmy se dále řadí příjmy z poskytování služeb a výrobků (kopírování, příjmy za úkony pečovatelské služby, příjmy z reklamy, prodeje knih a plavenek). Nedaňové příjmy celkem činily 8.725,4 tis. Kč.

Kapitálové příjmy - jedná se o příjem za prodej dlouhodobého hmotného majetku ve výši 2.349,5 tis. Kč.

Přijaté transfery - podrobný rozpis přijatých investičních a neinvestičních transferů je uveden níže. Transfery byly řádně vyúčtovány. Celková výše transferů včetně převodů vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně (z rozpočtových účtů a vlastních fondů) byly v částce 65.337,2 tis. Kč.

Přijaté neinvestiční transfery

poskytovatel	účel	částka	čerpání v %
Moravskoslezský kraj	financování sociálních služeb	450.000,00	100
Ministerstvo financí	volby do poslanecké sněmovny PČR	162.500,00	83,03
Min. pro místní rozvoj	Restaurování sochy sv. Antonína Paduánského (výdaje roku 2024)	401.750,25	
Ministerstvo vnitra, GR HZS	Výdaje JSDH – tlaková níže Boris (výdaje roku 2024)	187.696,00	
Ministerstvo vnitra, GR HZS	Odměny členům JSDH – tlaková níže Boris (zahrnuje výdaje roku 2024 ve výši 102.000,00)	692.700,00	100
Úřad práce	politika zaměstnanosti (VPP)	472.912,00	100

Přijaté investiční transfery

poskytovatel	účel	částka	čerpání v %
St. zemědělský interv.fond	Nákladní vozidlo s nosičem kontejneru MAN	1.188.425,00	100

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Daňové příjmy	109 415 000,00	109 415 000,00	120 967 921,11
Nedaňové příjmy	6 044 000,00	6 525 469,00	8 725 364,89
Kapitálové příjmy		2 328 456,00	2 349 456,00
Přijaté transfery	2 831 000,00	8 265 403,25	65 337 226,25
Příjmy celkem	118 290 000,00	126 534 328,25	197 379 968,25

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1111	Daň z příj.fyz.osob ze záv.činnosti a fun.pož.	17 000 000,00	17 000 000,00	19 708 404,52
1112	Daň z příjmu fyz.osob ze samost. v ýděl. činnosti	1 300 000,00	1 300 000,00	1 880 592,70
1113	Daň z příjmů fyzických osob z kapitál.výnosů	4 200 000,00	4 200 000,00	3 813 034,26
111	Daně z příjmů fyzických osob	22 500 000,00	22 500 000,00	25 402 031,48
1121	Daň z příjmů právnických osob	24 000 000,00	24 000 000,00	28 853 507,15
1122	Daň z příjmu právnických osob za obce	1 500 000,00	1 500 000,00	1 022 970,00
112	Daně z příjmů právnických osob	25 500 000,00	25 500 000,00	29 876 477,15
11	Daně z příjmů, zisku a kapitálových výnosů	48 000 000,00	48 000 000,00	55 278 508,63
1211	Daň z přidané hodnoty	50 000 000,00	50 000 000,00	53 874 428,32
121	Obecné daně ze zboží a služeb v tuzemsku	50 000 000,00	50 000 000,00	53 874 428,32
12	Daně ze zboží a služeb v tuzemsku	50 000 000,00	50 000 000,00	53 874 428,32
1334	Odvody za odnětí půdy ze zem.půdního fondu	700 000,00	700 000,00	239 525,60
133	Poplatky a odvody v oblasti životního prostředí	700 000,00	700 000,00	239 525,60
1341	Poplatek ze psů	130 000,00	130 000,00	142 032,00
1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	20 000,00	20 000,00	27 400,00
1345	Poplatek za odpadové hospodářství a odkládání komun.odpadu	4 200 000,00	4 200 000,00	4 185 312,00
1349	Příjmy ze zrušených místních poplatků			30 161 ,14
134	Místní poplatky z vybraných činností a služeb	4 350 000,00	4 350 000,00	4 384 905,14

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
1356	Přij.úhrad za dobývání nerostů a popl.za geol.pr.	65 000,00	65 000,00	82 740,64
135	Ostatní odvody z vybraných činností a služeb	65 000,00	65 000,00	82 740,64
1361	Správní poplatky	400 000,00	400 000,00	430 724,00
136	Správní poplatky	400 000,00	400 000,00	430 724,00
1381	Daň z hazardních her s výj.dílčí daně z techn.her	230 000,00		8 321,03
1386	Daň z hazardních her s výj.tech.her neprovoz.prostř.internetu	450 000,00	680 000,00	1 051 196,78
1387	Daň z technických her neprovoz.prostř.internetu	220 000,00	220 000,00	411 992,53
138	Daně, poplatky a jiná obd.peněž.plně.v ob.haz.her	900 000,00	900 000,00	1 471 510,34
13	Daně a poplatky z vybraných činností a služeb	6 415 000,00	6 415 000,00	6 609 405,72
1511	Daň z nemovitostí	5 000 000,00	5 000 000,00	5 205 578,44
151	Daně z majetku	5 000 000,00	5 000 000,00	5 205 578,44
15	Majetkové daně	5 000 000,00	5 000 000,00	5 205 578,44
1	Daňové příjmy (součet za třídu 1)	109 415 000,00	109 415 000,00	120 967 921,11
2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	1 650 000,00	1 650 000,00	2 486 976,98
2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti			121 069,00
211	Příjmy z vlastní činnosti	1 650 000,00	1 650 000,00	2 608 045,98
2131	Příjmy z pronájmu pozemků	300 000,00	300 000,00	38 207,00
2132	Příjmy z pronájmu ost.nemovit.věcí a jejich částí	1 846 000,00	1 846 000,00	1 943 222,98
2133	Příjmy z pronájmu movitých věcí	15 000,00	15 000,00	25 076,00
213	Příjmy z pronájmu majetku	2 161 000,00	2 161 000,00	2 006 505,98
2141	Příjmy z úroků	1 000 000,00	1 000 000,00	1 547 188,77
214	Výnosy z finančního majetku	1 000 000,00	1 000 000,00	1 547 188,77
21	Příjmy z vl.činn.a odvody přeb.org.s příj.vzt.	4 811 000,00	4 811 000,00	6 161 740,73
2310	Příjem z prodeje krákovodého a drobného dlouhodobého neinvestičního majetku	200 000,00	200 000,00	168 455,00
231	Příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouhodob.nmajetku	200 000,00	200 000,00	168 455,00
2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1 000 000,00	1 481 469,00	2 360 562,16
232	Ostatní nedaňové příjmy	1 000 000,00	1 481 469,00	2 360 562,16
23	Příjmy z prod.nekap.maj.a ost.nedaňové příjmy	1 200 000,00	1 681 469,00	2 529 017,16
2460	Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva	33 000,00	33 000,00	34 607,00
246	Spl.půjč.prostř.od obyvatelstva	33 000,00	33 000,00	34 607,00
24	Přijaté splátky půjčených prostředků	33 000,00	33 000,00	34 607,00
2	Nedaňové příjmy (součet za třídu 2)	6 044 000,00	6 525 469,00	8 725 364,89
3112	Příjmy z prodeje ost.nemovitých věcí a jejich částí		2 123 456,00	0,00
3113	Příjmy z prodeje ost.hmotného dlouhodobého majetku		205 000,00	2 349 456,00
311	Příjmy z prod.dlouhodob.majetku (kromě drobn.)		2 328 456,00	2 349 456,00
31	Příjmy z prod.dlouhod.maj.a ost.kap.příjmů		2 328 456,00	2 349 456,00
3	Kapitálové příjmy (souč.za třídu 3)		2 328 456,00	2 349 456,00
Vlastní příjmy (třída 1+2+3)		115 459 000,00	118 268 925,00	132 042 742,00
4111	Neinv.příj.transf.z všeob.pokl.správy st.rozp.	160 000,00	162 500,00	162 500,00
4112	Neinv.příj.tra.ze SR v rámci souhrn.dot.vztahu	2 280 000,00	2 279 700,00	2 279 700,00
4116	Ost.neinv.příj.tra.ze státního rozpočtu		4 184 778,25	4 184 778,25
411	Neinv.příj.transf.od veř.rozp.ústřední úrovně	2 440 000,00	6 626 978,25	6 626 978,25
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	391 000,00	450 000,00	450 000,00
412	Neinvestiční přijaté transf.od rozp.úz.úrovně	391 000,00	450 000,00	450 000,00
4134	Převody z rozpočtových účtů			56 852 406,00
4139	Ostatní převody z vlastních fondů			219 417,00
413	Neinvestiční převody z vlastních fondů			57 071 823,00
41	Neinvestiční přijaté transfery	2 831 000,00	7 076 978,25	64 148 801,25
4213	Investiční příj.transf. ze státních fondů		1 188 425,00	1 188 425,00
421	Investiční přijaté transf.od veř.r.ústř.úrovně		1 188 425,00	1 188 425,00
42	Investiční přijaté transfery		1 188 425,00	1 188 425,00
4	Přijaté transfery (součet za třídu 4)	2 831 000,00	8 265 403,25	65 337 226,25

Příjmy celkem (třídy 1+2+3+4)

118 290 000,00

126 534 328,25

197 379 968,25

II. PLNĚNÍ ROZPOČTU VÝDAJŮ

Celkové výdaje jsou dle rozpočtové skladby tvořeny hlavně běžnými výdaji především nákupem materiálů, ostatních služeb, drobného dlouhodobého majetku, pohonných hmot, úhradou záloh za energie, pojištění majetku, dopravní obslužnosti, platů zaměstnanců a s tím spojeným pojištěním na sociální zabezpečení a povinné pojištění na zdravotní pojištění, výdaji na školení a vzdělávání, nákup knih, úhradu poštovních služeb.

Na rozpočtových výdajích se významnou měrou podílejí výdaje na pořízení dlouhodobého hmotného majetku, tzn. budovy, haly, stavby, stroje, přístroje a zařízení, dopravní prostředky a také výdaje na opravy a udržování majetku.

Detailní rozbor největších investičních výdajů v roce 2025

Název	Částka
Koupě budovy čp. 121	15 000 002,00
Koupě pozemku par.,č. 3301/32	2 896 375,00
Dětské hřiště	2 102 762,20
Vozidlo MAN	1 727 453,06
Kanalizační přípojky k budovám ve vlastnictví obce	1 427 979,28
Příprava na realizaci fotovoltaiky na budovách ČOV, ZŠ A.Jiráska a ZŠ Nerad	557 242,40
Škoda KAMIQ	487 374,88
Studie na přestavbu čp. 12	310 250,00

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Běžné výdaje	107 000 000,00	95 960 328,25	132 015 813,49
Kapitálové výdaje	26 290 000,00	49 694 000,00	27 083 841,52
Výdaje celkem	133 290 000,00	145 654 328,25	159 099 655,01

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	13 175 000,00	13 372 542,54	12 409 403,00
5019	Ostatní platy	25 000,00	25 000,00	6 964,00
501	Platy	13 200 000,00	13 397 542,54	12 416 367,00
5021	Ostatní osobní výdaje	652 000,00	752 000,00	622 089,00
5023	Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	1 900 000,00	1 900 000,00	1 876 892,00
502	Ostatní platby za provedenou práci	2 552 000,00	2 652 000,00	2 498 981,00
5031	Pov.poj.na soc.zab.a přísp.na st.pol.zaměstnan.	3 604 000,00	3 702 591,02	3 452 370,00
5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	1 352 000,00	1 487 778,44	1 323 737,00
5038	Povinné pojistné na úrazové pojištění	50 000,00	50 000,00	52 683,00
5039	Ost.pov.poj.placené zaměstnavatelem	10 000,00	10 000,00	1 527,00
503	Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	5 016 000,00	5 250 369,46	4 830 317,00
50	Výdaje na platy,ost.platby za prov.pr.a pojist.	20 768 000,00	21 299 912,00	19 745 665,00
5123	Podlimitní technické zhodnocení			12 857,59
512	Podlimitní technické zhodnocení			12 857,59
5132	Ochranné pomůcky	20 000,00	20 000,00	36 232,93
5134	Prádlo, oděv, obuv	1 000,00	1 000,00	0,00
5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	15 000,00	15 000,00	8 081,00
5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	920 000,00	920 000,00	701 881,25
5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	1 388 000,00	1 390 500,00	778 082,94
513	Nákup materiálu	2 344 000,00	2 346 500,00	1 524 278,12
5151	Studená voda	315 000,00	315 000,00	285 492,00
5152	Teplo	2 058 000,00	2 058 000,00	1 497 172,00
5153	Plyn			1 778,99
5154	Elektrická energie	1 800 000,00	1 800 000,00	1 915 928,40
5156	Pohonné hmoty a maziva	525 000,00	525 000,00	280 977,83
515	Nákup vody, paliv a energie	4 698 000,00	4 698 000,00	3 981 349,22

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
5161	Služby pošt	130 000,00	130 000,00	112 908,60
5162	Služby elektronických komunikací	116 000,00	116 000,00	101 055,76
5163	Služby peněžních ústavů	643 000,00	643 000,00	643 970,83
5164	Nájemné			1 165,00
5166	Konzultační, poradenské a právní služby	619 000,00	619 000,00	67 760,00
5167	Služby školení a vzdělávání	175 000,00	175 000,00	183 478,80
5168	Služby zpracování dat	550 000,00	550 000,00	646 049,11
5169	Nákup ostatních služeb	14 170 000,00	14 180 000,00	13 082 378,40
516	Nákup služeb	16 403 000,00	16 413 000,00	14 838 766,50
5171	Opravy a udržování	22 875 000,00	14 911 000,00	7 239 208,56
5172	Programové vybavení	100 000,00	100 000,00	74 072,58
5173	Cestovné	15 000,00	15 000,00	7 450,00
5175	Pohoštění	130 000,00	160 000,00	164 997,53
5179	Ostatní nákupy jinde nezařazené	35 000,00	35 000,00	32 800,00
517	Ostatní nákupy	23 155 000,00	15 221 000,00	7 518 528,67
5194	Věcné dary	280 000,00	280 000,00	210 492,41
519	Výdaje souv.s neinv.nák.,přísp.,náhr.a věc.dary	280 000,00	280 000,00	210 492,41
51	Neinvestiční nákupy a související výdaje	46 880 000,00	38 958 500,00	28 086 272,51
5222	Neinv.ranf.občanským sdružením	1 210 000,00	1 230 000,00	1 159 128,70
5223	Neinv.transf.církvím a náboženským společ.	60 000,00	60 000,00	60 000,00
5229	Ost.neinv.transf.nezisk. a podob.organizacím	25 000,00	25 000,00	21 260,00
522	Neinv.transf.neziskovým a podobným organizacím	1 295 000,00	1 315 000,00	1 240 388,70
52	Neinv.transfery podn.subj.a nezisk.organizacím	1 295 000,00	1 315 000,00	1 240 388,70
5321	Neinvestiční transfery obcím	2 514 000,00	2 544 000,00	2 493 512,00
5323	Neinvestiční transfery krajům	709 000,00	709 000,00	708 054,50
5329	Ost.neinv.transf.veř.rozpočtům územní úrovně	30 000,00	30 000,00	26 575,00
532	Neinv.transfery veř.rozpočtům územní úrovně	3 253 000,00	3 283 000,00	3 228 141,50
5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	13 470 000,00	13 470 000,00	13 470 000,00
5336	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO (průtokové)		2 429 720,00	2 429 720,00
5339	Neinvestiční transfery cizím PO	100 000,00	100 000,00	84 800,00
533	Neinv.transfery přísp.a podobným organizacím	13 570 000,00	15 999 720,00	15 984 520,00
5342	Základní přiděl FKSP a soc.fondu obcí a krajů			352 406,00
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			56 719 417,00
534	Neinvestiční převody vlastním fondům			57 071 823,00
5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	322 000,00	322 000,00	524 117,00
5364	Vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů		147 568,53	147 568,53
5365	Platby daní a poplatků krajům, obcím a st.fond.	1 400 000,00	1 400 000,00	1 027 570,00
5366	Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi		96 829,30	96 829,30
5367	Výdaje z finančního vypořádání mezi obcemi			19 465,00
536	Ost.neinv.transfery jiným veřejným rozpočtům	1 722 000,00	1 966 397,83	1 815 549,83
53	Neinv.transfery a některé další platby rozp.	18 545 000,00	21 249 117,83	78 100 034,33
5492	Dary obyvatelstvu	50 000,00	4 862 700,00	3 475 503,00
5499	Ostatní neinv.transfery	1 186 000,00	1 186 000,00	1 078 841,00
549	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	1 236 000,00	6 048 700,00	4 554 344,00
54	Neinvestiční transfery obyvatelstvu	1 236 000,00	6 048 700,00	4 554 344,00
5901	Nespecifikované rezervy	18 166 000,00	6 964 098,42	
5903	Rezerva na krizová opatření	10 000,00	25 000,00	
5909	Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	100 000,00	100 000,00	289 108,95
590	Ostatní neinvestiční výdaje	18 276 000,00	7 089 098,42	289 108,95
59	Ostatní neinvestiční výdaje	18 276 000,00	7 089 098,42	289 108,95
5	Běžné výdaje (třída 5)	107 000 000,00	95 960 328,25	132 015 813,49
6119	Ost.nákup dlouhodobého majetku	500 000,00	500 000,00	181 500,00
611	Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku	500 000,00	500 000,00	181 500,00
6121	Budovy, haly a stavby	22 100 000,00	42 109 371,86	20 626 613,04

Detailní výpis položek dle druhového třídění rozpočtové skladby		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
6122	Stroje, přístroje a zařízení	1 070 000,00	570 000,00	600 136,40
6123	Dopravní prostředky	2 300 000,00	2 800 000,00	2 214 827,94
612	Pořízení dlouhodobého hmotného majetku	25 470 000,00	45 479 371,86	23 441 577,38
6130	Pozemky	100 000,00	3 514 628,14	3 313 303,14
613	Pozemky	100 000,00	3 514 628,14	3 313 303,14
61	Investiční nákupy a související výdaje	26 070 000,00	49 494 000,00	26 936 380,52
6322	Investiční transfery spolkům	150 000,00	130 000,00	129 990,00
632	Inv.transfery neziskovým a podobným organizacím	150 000,00	130 000,00	129 990,00
6342	Investiční transfery krajům	70 000,00	70 000,00	17 471,00
634	Inv.transf.ver.rozpočtům územní úrovně	70 000,00	70 000,00	17 471,00
63	Investiční transfery	220 000,00	200 000,00	147 461,00
6	Kapitálové výdaje (souč.za třídu 6)	26 290 000,00	49 694 000,00	27 083 841,52
Výdaje celkem (třída 5+6)		133 290 000,00	145 654 328,25	159 099 655,01

Saldo příjmů a výdajů (Příjmy-Výdaje)	15 000 000,00-	19 120 000,00-	38 280 313,24
--	-----------------------	-----------------------	----------------------

Transfery občanských sdružením a neziskovým organizacím poskytnuté v roce 2025

Tlapkovi patroni, z.s.	2 000,00
Linka bezpečí	2 000,00
ZO Českého svazu včelařů	3 000,00
Gracia Orlová	3 000,00
Jan Wita	3 000,00
Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých Orlová	4 000,00
ZO ČSOP Nový Jičín	5 000,00
Martin Turek	5 000,00
ZO českého svazu žen	5 000,00
HZS MSK stanice Orlová	5 000,00
ZO Českého zahrádkářského svazu	5 000,00
Zdravotní klaun, o.p.s.	5 000,00
ZO Svazu chovatelů poštovních holubů	8 000,00
Spolek Posejdon	10.000,00
JUNAK	15 000,00
Nový domov, p.o.	15 000,00
SDH Neraď	15 000,00
PZKO Dolní Lutyně	20 000,00
Centrum sociálních služeb Bohumín – domov pro seniory	20 000,00
Centrum sociálních služeb Bohumín - denní stacionář	20 000,00
Mobilní hospic Ondrášek	20 000,00
Domov Alzheimer Darkov	20 000,00
Klub seniorů	20 000,00
Domov Vesna	25 000,00
Berušky	30 000,00
Charita Bohumín	30 000,00
PZKO Věřňovice	30 000,00
ZŠ s polským jazykem vyučovacím	45 000,00
Římskokatolická farnost Dolní Lutyně	60 000,00
ZŠ a MŠ A. Jiráska	175 000,00
TJ SOKOL Věřňovice	350 000,00
TJ SOKOL Dolní Lutyně	454 118,70

Splátky půjčených prostředků od občanů – kotlíkové dotace	34 607,00
Dlouhodobé pohledávky za občany – kotlíkové dotace	56 000,00

III. FINANCOVÁNÍ (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Název položky	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Krátkodobé financování z tuzemska			
Krátkodobé vydané dluhopisy (+)	8111		
Uhrazené splátky krátkod.vydaných dluhopisů (-)	8112		
Krátkodobé přijaté půjčené prostředky (+)	8113		

III. FINANCOVÁNÍ (zapojení vlastních úspor a cizích zdrojů)

Název položky		Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Uhrazené splátky krátkod.přij.půjč.prostř. (-)	8114			
Změna stavu krátkod. prostř.na bank.účtech(+/-)	8115	15 000 000,00	19 120 000,00	88 009 434,48-
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-příjmy(+)	8117			660 000 000,00
Akt. krátkod. operace řízení likvidity-výdaje(-)	8118			-610 000 000,00
Opravné položky k peněžním operacím				
Operace z peněžních účtů organizace nemající charakter příjmů a výdajů vlád.sektoru (+/-)	8901			-270 878,76
Nerealizované kurzové rozdíly pohybů na devizových účtech (+/-)	8902			
Nepřevedené částky vyrovnávající schodek (+/-)	8905			
FINANCOVÁNÍ (součet za třídu 8)		15 000 000,00	19 120 000,00	-38 280 313,24

IV. STAVY A OBRATY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH

Název bankovního účtu	Počáteční stav k 1. 1.	Konečný stav k 31.12.	Změna stavu bankovních účtů
Základní běžný účet	55 712 306,73	143 772 190,74	-88 059 884,01
Běžné účty fondů ÚSC	940 366,38	889 916,85	50 449,53
Běžné účty celkem	56 652 673,11	144 662 107,59	-88 009 434,48
Pokladna			

V. PENĚŽNÍ FONDY - INFORMATIVNĚ

Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
Počáteční zůstatek			940 366,38
Příjmy celkem			352 505,47
Výdaje celkem			402 955,00
Obrat			-50 449,53
Konečný zůstatek (rozdíl rozpočtu)			889 916,85
Změna stavu			-50 449,53
Financování - třída 8			

VI. MAJETEK

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1. 1.	Obrat	Konečný stav
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje			
Software	1 834 695,62	25 408,65	1 860 104,27
Ocenitelná práva			
Povolenky na emise a preferenční limity			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	395 943,93	-20 777,42	375 166,51
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 134 980,00		1 134 980,00
Dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný			
Stavby	571 097 583,17	101 116 939,50	672 214 522,67
Samostatné hmotné movité věci a soubory movitých věcí	37 781 061,82	10 147 776,22	47 928 838,04
Pěstítkelské celky trvalých porostů			
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	12 177 921,02	-2 043 889,47	10 134 031,55
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek			
Dlouhodobý hmotný majetek neodpisovaný			
Pozemky	31 295 533,02	3 303 280,19	34 598 813,21
Kulturní předměty	27 417,00	-16 417,00	11 000,00
Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji			
Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji			

Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek

Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek			
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	106 987 435,04	-91 378 656,04	15 608 779,00
Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek			
Uspořádací účet tech.zhodnocení dlouhod.nehmotného majetku			
Uspořádací účet tech.zhodnocení dlouhod.hmotného majetku			

Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek			
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek			
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek			

Dlouhodobý finanční majetek

Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem			
Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem			
Dluhové cenné papíry držené do splatnosti			
Dlouhodobé půjčky			
Termínované vklady dlouhodobé			
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0,00		0,00

Oprávký k dlouhodobému nehmotnému majetku

Oprávký k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje			
Oprávký k softwaru	332 899,00-	68 296,00-	401 195,00-
Oprávký k ocenitelným právům			
Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	395 943,93-	20 777,42	375 166,51-
Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	440 177,00-	34 171,00-	474 348,00-

Oprávký k dlouhodobému hmotnému majetku

Oprávký ke stavbám	144 714 871,00-	10 495 096,00-	155 209 967,00-
Oprávký k samost.hmot.movitým věcem a souborům hmot.mov.věcí	13 916 693,14-	809 570,00-	14 726 263,14-
Oprávký k pěstitelským celkům trvalých porostů			
Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	12 177 921,02-	2 043 889,47	10 134 031,55-
Oprávký k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku			

Zboží a ostatní zásoby

Pořízení zboží			
Zboží na skladě	54 568,25		54 568,25
Zboží na cestě			
Ostatní zásoby			

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku

Opravné položky k pozemkům			
Opravné položky ke kulurním předmětům			
Opravné položky ke stavbám			
Opr.pol. k samost.hmot.mov.věcem a souborům hmot.mov.věcí			
Opravné položky k pěstitelským celkům trvalých porostů			
Opravné položky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku			
Opravné položky k nedokončenému dlouhodobému hmotnému maj.			

Opravné položky ke krátkodobým pohledávkám

Opravné položky k směnkám a inkasu			
Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti	294 751,11-	37 705,76	257 045,35-
Opravné položky k poskyt.návrat.fin.výpomocem krátkodobým			
Opravné položky k odběratelům	4 528,20-	729,81-	5 258,01-
Opravné položky ke krátkodobým pohledáv.z postoupených úvěrů			
Opravné položky k pohledáv. ze správy daní a obdobných dávek			
Opravné položky ke krátkodobým pohledávkám z ručení			
Opravné položky k ostatním krátkodobým pohledávkám			

Seznam nově zařazeného investičního majetku v roce 2025

Název	Částka
Koupě budovy čp. 121	15 000 0002,00
Koupě pozemku par.č. 3301/32	2 896 375,00
Dětské hřiště	2 102 762,20
Vozidlo MAN	1 727 453,06
Kanalizační přípojky k budovám v majetku obce	1 427 979,28

Seznam technických zhodnocení v roce 2025

Dům s pečovatelskou službou (rekonstrukce koupelny byt 7)	222 544,00
Plot areálu „U Jiřinky“	174 397,30

VII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ K ROZPOČTŮM KRAJŮ, OBCÍ, DSO A VNITŘNÍ PŘEVODY

Položka	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	391 000,00	450 000,00	450 000,00
4134	Převody z rozpočtových účtů			56 852 406,00
4139	Ostatní převody z vlastních fondů			219 417,00
5321	Neinvestiční transfery obcím	2 514 000,00	2 544 000,00	2 493 512,00
5323	Neinvestiční transfery krajům	709 000,00	709 000,00	708 054,50
5329	Ostatní neinvestiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	30 000,00	30 000,00	26 575,00
5342	Základní přiděl FKSP a sociál.fondů obcí a krajů			352 406,00
5345	Převody vlastním rozpočtovým účtům			56 719 417,00
6342	Investiční transfery krajům	70 000,00	70 000,00	17 471,00

VIII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ KE ST. ROZPOČTU, ST. FONDŮM A NÁRODNÍMU FONDU

UZ	Položka	text	Rozpočet upr. (Příjmy)	Rozpočet upr. (Výdaje)	Skutečnost (Příjmy)	Skutečnost (Výdaje)
13101	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	382 912,00	x	382 912,00	x
13101	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	x	286 182,34	x	286 182,34
13101	5031	Povinné poj.na soc.zab.a příspě.na st.pol.zaměstnan	x	70 973,22	x	70 973,22
13101	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	x	25 756,44	x	25 756,44
13101		Aktivní politika zaměstnanosti pro Okú aobce	382 912,00	382 912,00	382 912,00	382 912,00
13022	4116	Ostatní neinv.přijaté transfery ze st. rozpočtu	90 000,00	x	90 000,00	x
13022	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	x	67 264,20	x	67 264,20
13022	5031	Povinné poj.na soc.zab.a příspě.na st.pol.zaměstnan	x	14 910,50	x	14 910,50
13022	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	x	7 825,30	x	7 825,30
13022		OP Zaměstnanost plus 2021 – 2027 (poskytovatel ÚP ČR)	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00
14022	4116	Ostatní neinvest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	880 396,00		880 396,00	x
14022		Dotace pro jednotky SDH obcí (povodně 2024)	880 396,00	590 700,00	880 396,00	590 700,00
17085	4116	Ostatní neinvest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	401 750,25	x	401 750,25	x
17085		Integrovaný regionální operační program (IROP) 2021-2027	401 750,25	x	401 750,25	x
33092	4116	Ostatní neinvest.přijaté transf.ze státního rozpočtu	2 429 720,00	2 429 720,00	2 429 720,00	2 429 720,00
33092		Operační program JAK – P2 – neinvestice	2 429 720,00	2 429 720,00	2 429 720,00	2 429 720,00
00914	4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	450 000,00	x	450 000,00	x
00914	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	x	336 323,00	x	336 323,00
00914	5031	Povinné poj.na soc.zab.a příspě.na st.pol.zaměstnan	x	83 408,00	x	83 408,00
00914	5032	Povinné poj.na veřejné zdravotní pojištění	x	30 269,00	x	30 269,00
00914		Program na podporu poskytování sociálních služeb	450 000,00	450 000,00	450 000,00	450 000,00
98348	4111	Neinvestiční přijaté transf.z všeob.pokl.správy SR	162 500,00		162 500,00	x
98348	5021	Ostatní osobní výdaje	x	120 000,00	x	90 698,00
98348	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	x	22 500,00	x	9 353,73
98348	5161	Poštovní služby	x	x	x	4 519,00
98348	5162	Služby telekomunikací a radiokomunikací	x	1 000,00	x	0,97

VIII. VYÚČTOVÁNÍ FIN. VZTAHŮ KE ST. ROZPOČTU, ST. FONDŮM A NÁRODNÍMU FONDU

UZ	Položka	text	Rozpočet upr. (Příjmy)	Rozpočet upr. (Výdaje)	Skutečnost (Příjmy)	Skutečnost (Výdaje)
98348	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	x	9 000,00	x	x
98348	5169	Nákup ostatních služeb	x	10 000,00	x	22 360,00
98348	5175	Pohoštění	x	x	x	7 992,00
98348	Účelové dotace na výdaje spojené s volbami do Parlamentu ČR		162 500,00	162 500,00	162 500,00	134 923,70
89517	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	772 477,00	x	772 477,00	x
89517	6123	Stroje, přístroje, zařízení	x	772 477,00	x	772 477,00
89517	Realizace místní rozvojové strategie		772 477,00	772 477,00	772 477,00	772 477,00
89518	4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	415 948,00	x	415 948,00	x
89518	6123	Stroje, přístroje, zařízení	x	415 948,00	x	415 948,00
89518	Realizace místní rozvojové strategie		415 948,00	415 948,00	415 948,00	415 948,00

IX. ZPRÁVA O VÝLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

viz. příloha č. 1

X. FINANČNÍ HOSPODAŘENÍ ZŘÍZENÝCH PRÁVNICKÝCH OSOB A HOSPODAŘENÍ S JEJICH MAJETKEM

Obec Dolní Lutyně je zřizovatelem 3 příspěvkových organizací. Obec v rámci svého rozpočtu poskytuje těmto rozpočtovým organizacím neinvestiční příspěvky na zajištění jejich provozu.

Finanční vypořádání příspěvkových organizací bylo schváleno radou obce Dolní Lutyně dne 25.2.2026 usnesením č. 288/68, bod 1,2,3

Příspěvková organizace	Příspěvek zřizovatele	Výsledek hospodaření	Rezervní fond	Fond odměn
ZŠ a MŠ A. Jiráka Dolní Lutyně, Komenského 1000	9 000 000,00	267 196,05	167 196,05	100 000,00
ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím, Dolní Lutyně, Koperníkova 652	1 350 000,00	0,00	0,00	0,00
Osvětová beseda v Dolní Lutyni, K Výšině 211	3 120 000,00	15 779,87	15 779,87	0,00

Razítko účetní jednotky

--

Osoba odpovědná za účetnictví

Ing. Věra Gruščíková

Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů

--

Osoba odpovědná za rozpočet

Ing. Věra Kabátková

Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů

--

Statutární zástupce

Mgr. Pavel Buzek

Podpisový záznam statutárního zástupce

--



Obec Dolní Lutyně
Třanovského 10, 735 53 Dolní Lutyně
IČ: 00297461

Souhrnná inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace

Provedená k rozhodnému dni 31.12.2025

1. Dodržení plánu inventur

Inventarizace byla provedena dle plánu inventur na rok 2025, který vydal dne 31.10.2025 starosta obce v souladu se zákonem 563/1992 Sb. o účetnictví v platném znění, s vyhláškou č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků v platném znění a se Směrnicí pro provedení inventarizace obce Dolní Lutyně ze dne 30.11.2011, a to k rozhodnému dni 31.12.2025.

Inventarizace byla zahájena dne 1.12.2025 a ukončena 6.2.2026.

Hlavní inventarizační komise konstatuje, že veškeré inventury proběhly v souladu s plánem, a byly ukončeny k 5.2.2026. V průběhu nedošlo k žádným mimořádným událostem ani k narušení činnosti inventarizačních komisí.

2. Činnost inventarizačních komisí

Členové inventarizačních komisí byli před zahájením inventur seznámeni s právními předpisy upravujícími inventarizaci majetku a závazků a byli instruováni k procesu provádění inventur. Proškolení bylo provedeno dne 17.11.2025.

Z důvodu dlouhodobé nenadálé nemoci člena inventarizačních komisí pana Daniela Šeligy bylo rozhodnuto, že bude zastoupen svou nadřízenou - Mgr. Danou Kawanovou, která jej rovněž zastoupila jako zodpovědnou osobu.

Hlavní inventarizační komise ve složení:

Předseda: Mgr. Pavel Buzek
Člen: Ing. Marián Franko

Dílčí inventarizační komise:

1. Nemovitosti a movitý majetek za střediska (skupinové položky): 001 – Obecní úřad – vnitřní správa. 002 – Osvětová beseda – kulturní dům, 004 – ZŠ a MŠ A. Jiráska. 005 – ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím

Předseda DIK: Jarmila Vozárová
Člen DIK: Markéta Oslizlková
Člen DIK: Věra Kabátková

2. Nemovitost a movitý majetek za střediska (skupinové položky): 003 – Kanalizace Věřňovice. 011 – Sběrný důr. 014 – Kanalizace Dolní Lutyně. 016 – Kanalizace – volné výústě. 017 – Kanalizace dešťová. 018 – Domácnosti občanů. 019 – Katastr obce

Předseda DIK: Jarmila Vozárová
Člen DIK: Daniel Šeliga - zastoupen Mgr. Danou Kawanovou
Člen DIK: Věra Kabátková

3. Nemovitosti a movitý majetek za střediska (skupinové položky): 007 – TJ Sokol Dolní Lutyně, 008 – TJ Sokol Věřňovice, 012 – KD Věřňovice, 013 – MHaD – dílny, 015 – Smuteční síň, hřbitov
 Předseda DIK: Daniel Šeliga - zastoupen Mgr. Danou Kawanovou
 Člen DIK: Hana Kalmárová
 Člen DIK: Věra Kabátková
4. Nemovitosti a movitý majetek za střediska (skupinové položky): 020 – Věcná břemena, 021 – Nebytové prostory, 022 – Obecní byty, 023 – Pozemky, 024 – Polygonální stodola, 025 – U Jiřinky, 026 – Čekárny, zastávky, zast. pruhy..., 027 – Komunikace, 028 – Veřejné osvětlení
 Předseda DIK: Daniel Šeliga - zastoupen Mgr. Danou Kawanovou
 Člen DIK: Věra Gruščíková
 Člen DIK: Věra Kabátková
5. Nemovitosti a movitý majetek za středisko (skupinovou položku) 006 – Pečovatelská služba
 Předseda DIK: Kalmárová Hana Dis.
 Člen DIK: Milena Randisová
 Člen DIK: Věra Kabátková
6. Nemovitosti a movitý majetek za středisko (skupinovou položku) 009 - SDH Dolní Lutyně - Nerad
 Předseda DIK: Vladimír Nemeč
 Člen DIK: Věra Gruščíková
 Člen DIK: Věra Kabátková
7. Nemovitosti a movitý majetek za středisko (skupinovou položku) 010 - SDH Dolní Lutyně - střed
 Předseda DIK: Jaroslav Svoboda
 Člen DIK: Věra Gruščíková
 Člen DIK: Věra Kabátková
8. Pokladna
 Předseda DIK: Věra Kabátková
 Člen DIK: Dana Kawanová

Oblast dokladové inventarizace rozvahových účtů, podrozvahy, závazků a pohledávek

9. Rozvahové účty, podrozvaha - Stálá aktiva + zásoby
 Předseda DIK: Věra Gruščíková
 člen DIK: Dana Kawanová
 člen DIK: Věra Kabátková
10. Rozvahové účty – Finanční majetek, Pohledávky, závazky
 Předseda DIK: Věra Gruščíková
 Člen DIK: Dana Kawanová
 Člen DIK: Věra Kabátková
11. Ostatní účty včetně podrozvahy
 Předseda DIK: Věra Gruščíková
 Člen DIK: Věra Kabátková
 Člen DIK: Jarmila Vozárová

3. Inventurní soupisy

Fyzické inventury majetku byly provedeny dle seznamů vedených v systému VERA, byl porovnán skutečný stav majetku se stavem evidenčním. V rámci dokladových inventur byl porovnán evidenční stav se stavem zachyceným v účetnictví obce.

Fyzické inventury majetku byly provedeny celkem na 27 střediscích (skupinových položkách)

Výsledky dokladových inventur byly zachyceny celkem v 66 inventurních soupisech.

Inventurní soupis č.	SU	Název	Účetní stav	Inventurní stav	Rozdíl
1	013	Software	1 860 104,27	1 860 104,27	0,00
2	018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	375 166,51	375 166,51	0,00
3	019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 134 980,00	1 134 980,00	0,00
4	021	Stavby	672 214 522,67	672 214 522,67	0,00
5	022	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	47 928 838,04	47 928 838,04	0,00
6	028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	10 134 031,55	10 134 031,55	0,00
7	031	Pozemky	34 598 813,21	34 598 813,21	0,00
8	032	Kulturní předměty	11 000,00	11 000,00	0,00
9	036	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	0,00	0,00	0,00
10	041	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	181 500,00	181 500,00	0,00
11	042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	15 608 779,00	15 608 779,00	0,00
12	052	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0,00	0,00	0,00
13	073	Oprávký k software	401 195,00	401 195,00	0,00
14	078	Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	375 166,51	375 166,51	0,00
15	079	Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	474 348,00	474 348,00	0,00
16	081	Oprávký ke stavbám	155 209 967,00	155 209 967,00	0,00
17	082	Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věc	14 726 263,14	14 726 263,14	0,00
18	088	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	10 134 031,55	10 134 031,55	0,00
19	132	Zboží na skladě	54 568,25	54 568,25	0,00

20	194	Opravné položky k odběratelům	5 258,01	5 258,01	0,00
21	231	Základní běžný účet ÚSC	143 772 190,74	143 772 190,74	0,00
22	236	Běžné účty fondů ÚSC	889 916,85	889 916,85	0,00
23	244	Termínované vklady krátkodobé	0,00	0,00	0,00
24	245	Jiné běžné účty	217 206,21	217 206,21	0,00
25	261	Pokladna	0,00	0,00	0,00
26	262	Peníze na cestě	0,00	0,00	0,00
27	311	Odběratelé	539 850,98	539 850,98	0,00
28	314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	785 574,88	785 574,88	0,00
29	315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	325 786,87	325 786,87	0,00
30	321	Dodavatele	1 201 238,31	1 201 238,31	0,00
31	324	Krátkodobé přijaté zálohy	693 789,64	693 789,64	0,00
32	331	Zaměstnanci	996 790,00	996 790,00	0,00
33	336	Sociální zabezpečení	-349 243,00	-349 243,00	0,00
34	337	Zdravotní pojištění	-157 877,00	-157 877,00	0,00
35	341	Daň z příjmů	0,00	0,00	0,00
36	342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	-102 141,00	-102 141,00	0,00
37	343	Daň z přidané hodnoty	-191 501,00	-191 501,00	0,00
38	345	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	0,00	0,00	0,00
39	346	Pohledávky za vybranými vládními institucemi	0,00	0,00	0,00
40	349	Závazky k vybraným místním vládním institucím	39 000,00	39 000,00	0,00
41	373	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	1 590 000,00	1 590 000,00	0,00
42	374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	27 576,30	27 576,30	0,00
43	375	Krátkodobé zprostředkování transferů	0,00	0,00	0,00

44	471	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	106 935,00	106 935,00	0,00
45	377	Ostatní krátkodobé pohledávky	7 586,69	7 586,69	0,00
46	378	Ostatní krátkodobé závazky	48 106,93	48 106,93	0,00
47	388	Dohadné účty aktivní	3 508 289,64	3 508 289,64	0,00
48	389	Dohadné účty pasivní	4 258 310,77	4 258 310,77	0,00
49	401	Jmění účetní jednotky	261 507 779,24	261 507 779,24	0,00
50	403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	132 968 551,13	132 968 551,13	0,00
51	406	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-93 768 149,70	-93 768 149,70	0,00
52	407	Jiné oceňovací rozdíly	0,00	0,00	0,00
53	408	Opravy předcházejících účetních období	-2 045 242,01	-2 045 242,01	0,00
54	419	Ostatní fondy	4 689 916,85	4 689 916,85	0,00
55	431	VH ve schvalovacím řízení	0,00	0,00	0,00
56	432	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	382 177 915,18	382 177 915,18	0,00
57	441	Rezervy	217 119,92	217 119,92	0,00
58	462	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	56 000,00	56 000,00	0,00
59	472	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	4 120 000,00	4 120 000,00	0,00
60	901	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	70 709,57	70 709,57	0,00
61	902	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	4 467 193,92	4 467 193,92	0,00
62	909	Ostatní majetek	3 501 386,86	3 501 386,86	0,00
63	915	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	0,00	0,00	0,00
64	999	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	-8 039 290,35	-8 039 290,35	0,00
65	192	Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti	257 045,35	257 045,35	0,00
66	348	Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	0,00	0,00	0,00

4. Inventarizační rozdíly

Inventarizační komise konstatuje, že byly zjištěny následující rozdíly v evidenci majetku v porovnání s veřejným rejstříkem – katastrem nemovitostí:

- Kupní smlouvou č. ODL 0053/2025, kupující fy MEDQEL s.r.o., byly prodány pozemky p.č. 290/2, na kterém se nachází stavba č.p. 164 (občanské vybavení), p.č. 291 a p. č. 290/3, který vznikl rozdělením pozemku parc.č. 290/1, vše k.ú. a obec Dolní Lutyně. Vklad do katastru byl proveden dne 21.1.2026 s právními účinky k 29.12.2025. Evidenčně a účetně byly tyto pozemky vyřazeny k 29.12.2025, ale dle údajů z katastru nemovitostí (Přehled vlastnictví s nemovitostmi) vyhotoveného k 31.12.2025 byly stále evidovány na obec Dolní Lutyně. Vznikl tak oprávněný inventarizační rozdíl.
- V katastru nemovitostí je evidována stavba č.p. 38 na pozemku p.č. 1381, k.ú. Dolní Lutyně. Dle provedené fyzické inventury se stavba na pozemku již nenachází, z majetkové evidence a účetnictví byla vyřazena 31.1.2024 na základě protokolu o prohlášení vlastníka, ale dosud nebyl proveden výmaz z katastru nemovitostí, neboť nejsou dořešeny administrativní podklady pro vydání potvrzení o odstranění stavby stavebním úřadem.

Hlavní inventarizační komise prohlašuje, že mimo výše zmíněné oprávněné inventarizační rozdíly nebyly zjištěny žádné další inventarizační rozdíly.

5. Kontrola hospodaření s majetkem

Při provádění fyzických inventur nebylo zjištěno pochybení při nakládání s obecním majetkem. Majetek je identifikován prostřednictvím souhrnné evidence majetku v systému VERA.

Inventarizační komise prováděly rovněž fyzickou kontrolu evidovaného majetku a v případě, že majetek byl nefunkční, silně poškozený, neopravitelný nebo zničený, navrhly jeho vyřazení. Vyřazení schválil starosta obce a bude proúčtováno v roce 2026.

K Vyřazení byl navržen majetek vedený na účtech:

021 – Stavby – ostatní stavby v celkové pořizovací ceně 84 026,00 Kč

028 – Drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové pořizovací ceně 202 603,45 Kč

902 – Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové pořizovací ceně 57 906,14 Kč

Celková pořizovací hodnota majetku navrženého k vyřazení činí 344 535,598 Kč

Tento majetek bude vyřazen k 31.1.2026.

6. Závěr

Hlavní inventarizační komise konstatuje, že inventarizace byla provedena v souladu s ustanovením zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném Směrnici pro provedení inventarizace obce Dolní Lutyně ze dne 30.11.2011.

Součástí inventarizace je:

- Plán inventur na rok 2025 vč. příkazu k provedení inventarizace a jmenování členů inventarizačních komisí
- Inventurní soupisy fyzické a dokladové inventury
- Přehledy majetku pro fyzické inventury v členění na jednotlivá střediska

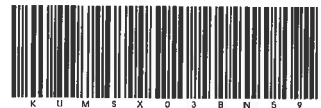
V Dolní Lutyni dne 6.2.2026

.....
Mgr. Pavel Buzek – předseda hlavní inventarizační komise

.....
Ing. Marián Franko – člen hlavní inventarizační komise



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor podpory korporátního řízení a kontroly
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Čj.: MSK 24115/2026
Sp. zn.: KON/15007/2025/Sam
113.1 S5
Vyřizuje: Ing. Alexandra Klajmonová
Telefon: 595 622 307
Fax: 595 622 282
E-mail: posta@misk.cz

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dolní Lutyně, IČ 00297461 za rok 2025

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 bylo provedeno v souladu s § 42 zákona č. 128/2000 Sb. na základě písemné žádosti ze dne 23. 6. 2025.

Dílčí přezkoumání hospodaření k datu 30. 9. 2025 bylo vykonáno ve dnech 10. 12. 2025 - 11. 12. 2025 kontrolní skupinou ve složení:

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Lenka Barczoková	kontrolor pověřený řízením	732/03/2025	4016
Ing. Lenka Hrtánková, DiS.	kontrolor	953/03/2025	4041

Závěrečné přezkoumání hospodaření k datu 31. 12. 2025 bylo vykonáno ve dnech 9. 2. 2026 - 10. 2. 2026 kontrolní skupinou ve složení:

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Alexandra Klajmonová	kontrolor pověřený řízením	739/03/2025	2934
Ing. Lenka Hrtánková, DiS.	kontrolor	953/03/2025	4041

Místem provedení přezkoumání hospodaření byl Obecní úřad Dolní Lutyně.

Kontrolní úkon, jímž bylo přezkoumání zahájeno:

- doručení oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření za rok 2025 dne 21. 7. 2025.

Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení zprávy:

- rekapitulace provedeného přezkoumání se zástupci územního celku dne 10. 2. 2026.

Zástupci územního celku, kteří byli přítomni při realizaci závěrečného přezkoumání hospodaření:

- Mgr. Pavel Buzek, starosta obce
- Ing. Věra Gruščíková, účetní
- Mgr. Dana Kawanová, tajemnice obecního úřadu

Přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 bylo provedeno v rozsahu zákonem č. 420/2004 Sb.

Elektronický podpis: 18.2.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Lenka Hrtánková

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 18.10.2026 14:15 +02:00

Elektronický podpis: 18.2.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Lenka Barczoková

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 22.3.2026 12:01 +01:00

Elektronický podpis: 18.2.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Alexandra Klajmonová

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 5.4.2026 09:27 +02:00



tel: 595 622 223

fax: 595 622 126

ID DS: 8x6lyssd

Klasifikace informací: Veřejná

13.00

WWW.MSK

Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověřování poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtované roky.

Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Uvedené předměty přezkoumání byly ověřeny zejména na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací:

- odměňování členů zastupitelstva obce,
- darovací smlouvy – finanční dary,
- smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu obce,
- nájemní smlouvy,
- smlouvy o převodu nemovitého majetku,
- smlouvy o zřízení věcného břemene,
- akce "Provádění zimní údržby místních komunikací Dolní Lutyně",
- akce "Oprava místních komunikací, Dolní Lutyně, 2025",
- akce „Nákladní vozidlo s nosičem kontejneru do 3,5t“,
- akce „Výstavba hřiště pro malou kopanou“,
- akce „Přístavba ZŠ Dolní Lutyně - projektová dokumentace a inženýrská činnost“,
- akce „Rozšíření dětského hřiště v centru obce Dolní Lutyně – realizace – 2025“.

Mimo výše uvedené operace byly ověřeny rovněž písemnosti uvedené ve „Vybraném kontrolním vzorku“.

V této zprávě jsou zpracovány výsledky uvedené v zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání hospodaření územního celku.

Zpráva nevyklučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Všechny zapůjčené dokumenty byly územnímu celku vráceny.

Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Datum vyhotovení: 10. 2. 2026

Zprávu zpracovaly:	
Ing. Alexandra Klajmonová, kontrolor pověřený řízením	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem
Ing. Lenka Hrtánková, DiS., kontrolor	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem
Ing. Lenka Barczoková, kontrolor	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Vybraný kontrolní vzorek:**rozpočet, střednědobý výhled a závěrečný účet**

- rozpočet obce na rok 2025 byl schválen usnesením zastupitelstva č. 167/17 (bod č. 1) ze dne 18. 12. 2024,
- schválený rozpočet obce na rok 2025 byl zveřejněn dne 3. 1. 2025,
- střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2026-2034 byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 167/17 (bod č. 6) ze dne 18. 12. 2024,
- schválený střednědobý výhled obce na období let 2026-2034 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 3. 1. 2025,
- závěrečný účet obce za rok 2024 byl schválen usnesením zastupitelstva obce č. 197/21 ze dne 18. 6. 2025 a uzavřen vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad,
- schválený závěrečný účet obce za rok 2024 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 25. 6. 2025,

Základní škola a Mateřská škola Aloise Jiráska Dolní Lutyně, Komenského 1000 okres Karviná, příspěvková organizace

- návrh rozpočtu a střednědobého výhledu na roky 2026–2027 ze dne 31. 10. 2024,
- rada obce dne 30. 12. 2024, usnesením č. 193/44 (bod č. 6) schválila rozpočet a střednědobý výhled školy, dokumenty zveřejněné na internetových stránkách obce dne 13. 1. 2025,
- oznámení o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce ze dne 7. 1. 2025, zasláno datovou zprávou dne 7. 1. 2025,
- oznámení o schválení rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 a 2027 ze dne 7. 1. 2025, zasláno datovou zprávou dne 7. 1. 2025,
- rada obce dne 23. 4. 2025, usnesením č. 215/50 (bod č. 1) schválila účetní závěrku organizace a převedení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů, oznámení o schválení účetní závěrky a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření ze dne 28. 4. 2025, zasláno datovou zprávou dne 28. 4. 2025,
- protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ve smyslu § 13, odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (dále jen zákon o finanční kontrole) u Základní školy a Mateřské školy Aloise Jiráska Dolní Lutyně, Komenského 1000 okres Karviná, příspěvkové organizace ze dne 5. 11. 2025, kontrola provedena dne 22. 10. 2025, kontrolované období červenec 2024 – červen 2025, nebyly zjištěny nedostatky, oznámení o provedení kontroly ze dne 22. 10. 2025, pověření vydané starostou obce dne 22. 10. 2025,

Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučování Dolní Lutyně, Koperníkova 652 okres Karviná, příspěvková organizace

- návrh rozpočtu a střednědobého výhledu na roky 2026–2027 ze dne 31. 10. 2024,
- rada obce dne 30. 12. 2024, usnesením č. 193/44 (bod č. 7) schválila rozpočet a střednědobý výhled školy, dokumenty zveřejněné na internetových stránkách obce dne 13. 1. 2025,
- oznámení o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce ze dne 7. 1. 2025, zasláno datovou zprávou dne 7. 1. 2025,
- oznámení o schválení rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 a 2027 ze dne 7. 1. 2025, zasláno datovou zprávou dne 7. 1. 2025,
- rada obce dne 23. 4. 2025, usnesením č. 215/50 (bod č. 2) schválila účetní závěrku organizace a převedení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů, oznámení o schválení účetní závěrky a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření ze dne 28. 4. 2025, zasláno datovou zprávou dne 28. 4. 2025,

- protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ve smyslu § 13, odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (dále jen zákon o finanční kontrole) u Základní školy a Mateřské školy s polským jazykem vyučovacím Dolní Lutyně, Koperníkova 652 okres Karviná, příspěvkové organizace ze dne 18. 11. 2025, kontrola provedena dne 7. 11. 2025, kontrolované období červenec 2024 - červen 2025, nebyly zjištěny nedostatky, oznámení o provedení kontroly ze dne 7. 11. 2025, pověření vydané starostou obce dne 7. 11. 2025,

Osvětová beseda Dolní Lutyně, příspěvková organizace

- rada obce dne 30. 12. 2024, usnesením č. 193/44 (bod č. 8) schválila rozpočet a střednědobý výhled organizace, dokumenty zveřejněné na internetových stránkách obce dne 13. 1. 2025,
- oznámení o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu obce ze dne 7. 1. 2025, zasláno datovou zprávou dne 7. 1. 2025,
- oznámení o schválení rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026 a 2027 ze dne 7. 1. 2025, zasláno datovou zprávou dne 7. 1. 2025,
- rada obce dne 28. 4. 2025, usnesením č. 215/50 (bod č. 3) schválila účetní závěrku organizace a převedení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů, oznámení o schválení účetní závěrky a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření ze dne 28. 4. 2025, zasláno datovou zprávou dne 28. 4. 2025,
- protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ve smyslu § 13, odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (dále jen zákon o finanční kontrole) u Osvětové besedy v Dolní Lutyni, příspěvkové organizace ze dne 21. 11. 2025, kontrola provedena dne 11. 11. 2025, nebyly zjištěny nedostatky, oznámení o provedení kontroly ze dne 7. 11. 2025, pověření vydané starostou obce dne 7. 11. 2025,

odměňování členů zastupitelstva obce

- zásady pro odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce schváleny usnesením zastupitelstva obce č. 26/3 ze dne 21. 12. 2022 s účinností od 1. 1. 2023,
- mzdové listy členů zastupitelstva obce za období leden – září 2025 (osobní č. 165, 804, 1506, 1641, 1691, 1747, 1756 a 1830),
- mzdové listy členů zastupitelstva obce za období 10-12/2025 (osobní č. 165, 1747, 1756, 804, 1691, 1506, 1830 a 1641),
- vyúčtování ošatného včetně evidence svatebních obřadů za I. - IV. čtvrtletí 2025 ze dne 31. 3., 30. 6., 25. 9. a 29. 12. 2025,
- usnesení č. 26/3 zastupitelstva obce ze dne 21. 12. 2022 - schválení úprav „Zásad pro odměňování členů Zastupitelstva obce Dolní Lutyně pro volební období 2022–2026“ spočívající v novém znění čl. III. bodu 1., a to s účinností od 1. 1. 2023,

účetnictví a výkazy

- rozvaha k 30. 9. 2025,
- výkaz zisku a ztráty k 30. 9. 2025,
- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 30. 9. 2025,
- účetní závěrka obce k 31. 12. 2024 schválena usnesením zastupitelstva obce č. 196/21 ze dne 18. 6. 2025 (protokol o schválení účetní závěrky ze dne 18. 6. 2025),
- rozvaha k 31. 12. 2025,
- výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2025,
- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2025,

nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 8. 10. 2025

- smlouva o nájmu nebytových prostor č. ODL 0047/2025 ze dne 8. 10. 2025 uzavřená s nájemcem fyzickou osobou týkající se dočasného užívání budovy s č. p. 320 na ulici Třanovského s výměrou 30 m² za účelem zřízení výroby textilních výrobků,
- doba nájmu – ode dne 1. 10. 2025 na dobu neurčitou,
- nájemné stanoveno ve výši 1.050,- Kč/měsíc
- o pronájmu rozhodla rada obce dne 1. 10. 2025, usnesení č. 251/59 (bod č. 3),
- záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce ode 1. 9. 2025 do 17. 9. 2025,
- záměr schválen usnesením rady obce č. 244/57 bod 1 ze dne 27. 8. 2025,
- účetní doklad č. 2120009 ze dne 15. 10. 2025 (příjem),

kupní smlouvykupní smlouva č. ODL/0036/2025 ze dne 30. 7. 2025

- uzavřená s prodávajícím, fyzickou osobou, obec Dolní Lutyně (strana kupující),
- předmětem smlouvy je prodej pozemků s parc. č. 102/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 390 m², jehož součástí je stavba ubytovacího zařízení č.p. 121 v k.ú. Dolní Lutyně, parc. č. 102/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 53 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 320 v k.ú. Dolní Lutyně,
- kupní cena byla sjednána v celkové výši 15.000.000,- Kč,
- uzavření kupní smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 202/21 (bod č. 1) dne 18. 6. 2025,
- znalecký posudek č. 2927-29/25 dne 8. 6. 2025,
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-4614/2025-803 s právními účinky k 31. 7. 2025,
- účetní doklady č. 1000889 a č. 1000888 ze dne 31. 7. 2025 (zařazení budov, inv. č. 8936 a 8935), č. 1000887 a č. 1000886 ze dne 31. 7. 2025 (zařazení pozemků, inv. č. 8934, 8933), č. 900038 ze dne 31. 7. 2025 (předpis) a č. 110158 ze dne 10. 9. 2025 (úhrada),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci rozpočtového opatření č. 6/2025, schváleno zastupitelstvem obce dne 18. 6. 2025, usnesení č. 203/21 (bod č. 1) zveřejněné na úřední desce obce dne 25. 6. 2025 (OdPa 3613),

kupní smlouva č. ODL/0063/2025 ze dne 8. 12. 2025

- uzavřená s prodávajícím fyzickou osobou, obec Dolní Lutyně (strana kupující) dne 8. 12. 2025,
- předmětem smlouvy je prodej pozemku s parc. č. 3301/32 (orná půda) o výměře 5124 m² v k.ú. Dolní Lutyně,
- kupní cena byla sjednána v celkové výši 2.894.375,- Kč,
- uzavření kupní smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 11. 2025 (usnesení č. 216/23 bod 1),
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-7392/2025-803 s právními účinky k 8. 12. 2025,
- účetní doklady č. 110254 ze dne 10. 12. 2025 (úhrada) a č. 500083 ze dne 8. 12. 2025 (zařazení do majetku, inv. č. 1000468),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci rozpočtového opatření č. 12/2025, schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 11. 2025, č. usnesení 215/23 bod 1 zveřejněné na úřední desce 26. 11. 2025, (OdPa 3639, pol. 6130),

smlouvy o zřízení věcného břemenesmlouva o zřízení věcného břemene ze dne 15. 1. 2025

- smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8025025 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupený společností Profiprojekt, s.r.o. - oprávněný, obec Dolní Lutyně – povinný, na kabelové vedení NN a pilíř na pozemku parc. č. 3984 a 877 v k.ú. Dolní Lutyně ze dne 15. 1. 2025,
- věcné břemeno zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč bez DPH,
- schváleno radou obce dne 26. 4. 2023, usnesení č. 46/10 (bod č. 4),
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitosti ve věci sp. zn. V-528/2025-803 s právními účinky k 28. 1. 2025,
- účetní doklady č. 431948 ze dne 11. 3. 2025 (předpis), č. 110061 ze dne 7. 4. 2025 (úhrada) a č. 500069 – změna analytiky u pozemků,

smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 9. 6. 2025

- smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8032626/12 s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupený společností TRABBAU a.s. - oprávněný, obec Dolní Lutyně – povinný, na kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 4337 v k.ú. Dolní Lutyně ze dne 12. 3. 2025,
- věcné břemeno zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč bez DPH,
- schváleno radou obce dne 25. 10. 2023, usnesení č. 79/17 (bod č. 3),
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitosti ve věci sp. zn. V-1643/2025-803 s právními účinky k 28. 1. 2025,
- účetní doklady č. 432186 ze dne 12. 5. 2025 (předpis) a č. 110098 ze dne 9. 6. 2025 (úhrada), změna analytiky u pozemku zatíženého věcným břemenem zaúčtována již v minulosti,

smlouva o zřízení služebnosti ze dne 19. 5. 2025

- smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 20396 s Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. - oprávněný, obec Dolní Lutyně – povinný, na uložení vodovodního řádu PE a GGG DN 150 do části pozemků parc. č. 3/2, 106/1, 237/1, 240/5, 250/1, 254, 258/1, 290/1, 298/3, 298/4, 302/1, 329, 412/4, 4336/11 v k. ú. Dolní Lutyně ze dne 19. 5. 2025,
- věcné břemeno zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 90.057,- Kč,
- schváleno radou obce dne 25. 1. 2023, usnesení č. 7928/6 (bod č. 2),
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitosti ve věci sp. zn. V- 3058/2025-803 s právními účinky k 23. 5. 2025,
- účetní doklady č. 432409 ze dne 7. 7. 2025 (předpis), č. 110152 ze dne 7. 8. 2025 (úhrada), č. 500070 ze dne 23. 5. 2025 – změna analytiky u pozemků,

smlouva o zřízení věcného břemene ze dne 27. 10. 2025

- smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8026347/3 ČEZ Distribuce, a.s. zastoupený společností TRABBAU a.s. - oprávněný, obec Dolní Lutyně – povinný, na kabelové vedení NN na pozemku parc. č. 877 v k.ú. Dolní Lutyně ze dne 27. 10. 2025,
- věcné břemeno zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč bez DPH,
- schváleno radou obce dne 27. 9. 2023, usnesení č. 75/16 (bod č. 4),
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitosti ve věci sp. zn. V-6692/2025-803 s právními účinky k 6. 11. 2025,
- účetní doklad č. 433009 ze dne 27. 11. 2025 (předpis),

- předmětem dodatku je zvýšení ceny díla na částku 1.785.850,- Kč bez DPH (2.160.878,50 Kč včetně DPH),
- dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 26. 6. 2025,
- dodatek schválen usnesením rady obce č. 233/55 ze dne 25. 6. 2025 (bod č. 3),

účetní doklady

- účetní doklady č. 300514 ve výši 2.160.878,50 Kč včetně DPH ze dne 11. 7. 2025 (předpis), č. 110143 ze dne 14. 7. 2025 (úhrada),

akce „Přístavba ZŠ Dolní Lutyně - projektová dokumentace a inženýrská činnost“ (podlimitní veřejná zakázka)

podklady k veřejné zakázce

- písemná zpráva zadavatele zveřejněna na profilu zadavatele dne 9. 3. 2025,
- oznámení o výsledku zadávacího řízení zveřejněno ve věstníku veřejných zakázek dne 10. 3. 2025,

smlouva o dílo

- smlouva o dílo ze dne 5. 3. 2025 uzavřená se zhotovitelem ATRIS, s.r.o., IČO: 28608909, na realizaci veřejné zakázky s názvem „Přístavba ZŠ Dolní Lutyně - projektová dokumentace a inženýrská činnost“ ve výši 1.987.000,- Kč bez DPH,
- schválena usnesením rady obce č. 167/45 (bod č. 1) dne 29. 1. 2025,
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 9. 3. 2025,
- realizace specifikována v čl. 3 Smlouvy o dílo,
- rozpočtově kryto schváleným rozpočtem obce na rok 2025,

administrace veřejné zakázky

- příkazní smlouva č. VZ 99/2024 uzavřená s příkazníkem Miroslavem Švancarem dne 25. 11. 2024 na realizaci zadávacího řízení „Přístavba ZŠ Dolní Lutyně - projektová dokumentace a inženýrská činnost“ ve výši 38.000,- Kč,
- účetní doklad č. 110054 ze dne 13. 3. 2025 (úhrada),

akce „Rozšíření dětského hřiště v centru obce Dolní Lutyně – realizace – 2025“

- průzkum trhu, oslovení dodavatelů schválila rada obce dne 1. 10. 2025, usnesení č. 249/59 bod 1,
- emailem osloveny tři společnosti, doručeny tři cenové nabídky,
- vybraným zhotovitelem byla společnost HRAS – zařízení hřišť, s.r.o. s nabídkovou cenou 2.345.621,30 Kč včetně DPH,

smlouva o dílo

- smlouva byla uzavřena dne 16. 10. 2025 se společností HRAS – zařízení hřišť, s.r.o.,
- předmětem smlouvy je rozšíření dětského hřiště v centru obce Dolní Lutyně,
- usnesení rady obce č. 254/60 ze dne 15. 10. 2025 – schválení podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem,
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 31. 10. 2025,
- cena díla byla stanovena na základě výsledku výběrového řízení ve výši 2.345.621,30 Kč včetně DPH,
- dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 18. 12. 2025, jehož předmětem je změna termínu dokončení (do 31. 12. 2025) a změna ceny za dílo, cena za dílo se snižuje na 2.182.307,60 Kč včetně DPH,
- podpis dodatku č. 1 byl schválen radou obce dne 17. 12. 2025, usnesení č. 272/64 bod 2,
- dodatek č. 1 zveřejněn na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 29. 12. 2025,
- předávací protokol ze dne 18. 12. 2025,

- zveřejnění skutečně uhrazené ceny na profilu zadavatele dne 22. 12. 2025,
- rozpočtově kryto schváleným rozpočtem na rok 2025 ,
- účetní doklady č. 300986 ze dne 18. 12. 2025 (předpis) a č. 110261 dne 19. 12. 2025 (úhrada 2.182.307,60,- Kč), č. 500087 ze dne 18. 12. 2025 (zařazení do majetku) OdPa 3429, fakturace souhlasí se smlouvou o dílo,
- podlimitní veřejná zakázka „Chodník Dolní Lutyně ul. Rychvaldská a ul. Koperníkova“
- smlouva o dílo ze dne 28. 11. 2025 uzavřená se zhotovitelem COLAS CZ, a.s. na realizaci veřejné zakázky s názvem „Chodník Dolní Lutyně ul. Rychvaldská a ul. Koperníkova“ ve výši 11.874.796,01 Kč bez DPH,
- smlouva schválena usnesením rady obce usnesením č. 259/61 bod 1 dne 29. 10. 2025,
- plnění do 210 kalendářních dní ode dne převzetí staveniště,
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 1. 12. 2025,
- realizace specifikována v čl. 3 Smlouvy o dílo,
- písemná zpráva zadavatele zveřejněna na profilu zadavatele dne 1. 12. 2025,
- oznámení o výsledku zadávací řízení zveřejněno ve věstníku veřejných zakázek dne 1. 12. 2025,
- rozpočtově kryto schváleným rozpočtem obce na rok 2026,

administrace veřejné zakázky

- příkazní smlouva uzavřená s příkazníkem společností recte consulting s.r.o. dne 11. 8. 2025 na realizaci zadávacího řízení „Chodník Dolní Lutyně ul. Rychvaldská a ul. Koperníkova“ ve výši 38.000,- Kč,
- účetní doklad č. 300722 ze dne 23. 9. 2025 (předpis), č. 110197 ze dne 24. 9. 2025 (úhrada), č. 300960 ze dne 9. 12. 2025 (předpis) a č. 110258 ze dne 16. 12. 2025 (úhrada),
- rozpočtově kryto schváleným rozpočtem obce na rok 2025,

akce „Údržba zeleně, Dolní Lutyně, 2024“ – pokračování z minulých let

- soupis účetních dokladů k 31. 10. 2025 (předpisy a úhrady), průběžné plnění smlouvy k 31. 10. 2025 ve výši 906.526,50 Kč bez DPH,

účetní doklady – vzorek

- účetní doklady č. 300030 ve výši 116.240,- Kč bez DPH ze dne 29. 1. 2025 (předpis), č. 110029 ze dne 6. 2. 2025 (úhrada) - plnění smlouvy za leden 2025 - kácení a ořezy pěti kusů lip,
- účetní doklady č. 300298 ve výši 49.200,- Kč bez DPH ze dne 30. 4. 2025 (předpis), č. 110089 ze dne 2. 5. 2025 (úhrada) - plnění smlouvy za duben 2025 - údržba vysazených stromů podél alejí,
- účetní doklady č. 300820 ve výši 86.698,70 Kč bez DPH ze dne 23. 10. 2025 (předpis), č. 110219 ze dne 24. 10. 2025 (úhrada) - plnění smlouvy za říjen 2025 – druhé sečení travnatých ploch,
- soupis účetních dokladů k 31. 12. 2025 (předpisy a úhrady), průběžné plnění smlouvy k 31. 12. 2025 ve výši 912.926,50 Kč bez DPH, účetní doklady č. 300867 ze dne 5. 11. 2025 (předpis) a č. 110231 ze dne 10. 11. 2025 (6.400,- Kč bez DPH) – sečení louky pod zámkem,

akce „Nákladní vozidlo s nosičem kontejneru do 3,5t“ - dokontrolování z minulých let

dotace od Státního zemědělského intervenčního fondu

- žádost o platbu s vyúčtováním ze dne 25. 6. 2025,
- oznámení o výši dotace ze dne 13. 8. 2025, schválení dotace v max. výši 1.188.425,- Kč, z toho 415.948,- Kč z Evropského zemědělského záručního fondu a 772.477,- Kč z národních zdrojů,
- účetní doklady č. 900036 ze dne 13. 8. 2025 ve výši 1.188.425,- Kč (zaúčtování rozhodnutí o dotaci interním dokladem), č. 300001 ze dne 27. 8. 2025 (přijetí dotace),

akce „Výstavba hřiště pro malou kopanou“- dokontrolování z minulých let

- kolaudační rozhodnutí vydané Městským úřadem Bohumín (stavba je schopna bezpečného užívání), účetní doklad č. 500072 ze dne 24. 10. 2025 (zařazení na majetkové účty), inv. č. 100907-100928,

pořízení majetku obcedigitální úřední deska

- objednávka č. ODL/0034/2025 u společnosti Czech Online System s.r.o. ze dne 28. 7. 2025 na dodání digitální úřední desky,
- soupis účtu 042 000 (ORG 328), účetní doklad č. 500074 ze dne 28. 10. 2025 – zařazení do majetku, inv.č. 1000929,
- rozpočtové krytí zajištěno ve schváleném rozpočtu na rok 2025,

nákladní automobil včetně nosiče kontejneru

- kupní smlouva č. ODL/0047/2024 uzavřená s dodavatelem CENTRUM MORAVA AUTO, s.r.o. dne 28. 6. 2024,
- osvědčení o registraci vozidla ze dne 11. 2. 2025,
- soupis účtu 042 000 (ORG 320), účetní doklad č. 500010 ze dne 11. 2. 2025 – zařazení do majetku, inv.č. 1000820,
- rozpočtové krytí zajištěno ve schváleném rozpočtu na rok 2025,

inventarizace majetku a závazků

- plán inventur majetku a závazků na rok 2025, příkaz k provedení inventarizace majetku a závazků, jmenování členů inventarizačních komisí vydaný starostou obce dne 31. 10. 2025, plán schválen radou obce dne 15. 10. 2025, usnesení č. 254/60, bod 5,
- zápis z proškolení dílčích inventarizačních komisí ze dne 17. 11. 2025,
- souhrnná inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace provedené k rozhodnému dni 31. 12. 2025 ze dne 6. 2. 2025,
- inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků č. 1, 3, 5, 8, 11, 13, 15, 17, 21, 22, 24, 29, 30, 32 - 37, 41, 44, 54, 58 a 59 k 31. 12. 2025,
- obratová předvaha k 31. 12. 2025,

vnitřní předpisy a směrnice

- směrnice č. 1/2025 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách obce Dolní Lutyně s účinností 3. 10. 2025, schválena usnesením rady obce č. 249/59 ze dne 1. 10. 2025 (navýšení limitů),

fondysociální fond

- zásady pro tvorbu a používání sociálního fondu obce Dolní Lutyně s účinností od 1. 1. 2025, schváleny usnesením zastupitelstva obce č. 166/17 ze dne 18. 12. 2024,
- rozpočet sociálního fondu je součástí schváleného rozpočtu obce na rok 2025 (usnesení zastupitelstva obce č. 4167/17 ze dne 18. 12. 2024 (bod č. 5),
- peněžní prostředky jsou vedeny na samostatném účtu 236 - Běžné účty fondů územních samosprávných celků,

fond obnovy vodovodů a kanalizace

- směrnice č. 1/2016 účinná od 1. 1. 2016 odkanalizování obce Dolní Lutyně, dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/2016 ze dne 1. 12. 2019 – tvorba finanční rezervy na obnovu kanalizace v obci Dolní Lutyně ve výši 500.000,- Kč ročně,

