

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Severomoravské vodovody a
kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1235
709 00 Ostrava

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Sp.zn.:
Č.j.:
JID:
Vyřizuje oprávněná úřední osoba:
Tel.
E-mail:
Datum:

MUBO/54043/2025/STAV/Ra
MUBO/06194/2026
MUBO08882419
Ing.Radiňák
596 092 144
libor.radinak@bohumin.cz
2. 2. 2026

ROZHODNUTÍ

(doručování veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Městský úřad Bohumín, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dále jako orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 30. 10. 2025 podala společnost

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235, 709 00 Ostrava, IČ 45193665
kterou zastupuje na základě plné moci Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o., Slavníkovců 571,
709 00 Ostrava, IČ 64608042**

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

platnost společného rozhodnutí spis. zn. MUBO/46444/2023/06/ŽPS/Ni, č. j. MUBO/60271/2023 ze dne 11. 12. 2023, které nabylo právní moci dne 17. 2. 2024 na stavbu

**„30212 Dolní Lutyně, ul. Bezručova, U Stanoviště, U Kina – výměna vodovodního řadu – DSP
2. etapa“
obec Dolní Lutyně**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 451, 453, 454/2, 458, 460, 461, 463, 622, 628/2, 643, 646, 649, 651, 655, 659, 662/2, 668, 669, 701, 4333/8 v katastrálním území Dolní Lutyně o **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Záměr obsahuje:

Předmětem projektové dokumentace je výměna stávajícího potrubí z OC v dimenzi DN 150 v ulici Bezručové v Dolní Lutyni z důvodu vysoké míry inkrustace potrubí, která způsobuje omezení kapacity vodovodní sítě a nedostatečný tlak vody při zvýšených odběrech vody. Výměna potrubí zlepší nevyhovující tlakové a průtokové poměry. Výměna bude provedena bezvýkopovou technologií v délce 33,0 m, větší část v délce 402,0 otevřeným výkopem z důvodu těsného souběhu se stávajícím plynovodem. V rámci výměny potrubí bude řešeno náhradní zásobování vodou na začátku řadu v dl. cca 20 m. V rámci stavby bude dále provedeno:

Přepojení stávajících vodovodních přípojek – 19 ks

Ocelová vodovodní přípojka – výměna v celé délce – 1 ks

Bankovní spojení:
Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín
Číslo účtu: 1721638359/0800

IČ: 00297569
e-mail: info@mubo.cz
web: www.mesto-bohumin.cz

Nová vodoměrná šachta Modulo – 1 ks

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace předložené pro daný záměr.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235, 709 00 Ostrava IČ 45193665

Stavební úřad stanovuje podmínky pro provedení stavby:

1. Podmínky společného rozhodnutí vydaného Městským úřadem Bohumín, odborem životního prostředí a služeb spis. zn. MUBO/46444/2023/06/ŽPS/Ni, č. j. MUBO/60271/2023 ze dne 11. 12. 2023, které nabylo právní moci dne 17. 2. 2024, zůstávají nadále v platnosti.

Odůvodnění:

Stavebník oznámil dne 30. 10. 2025 stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Dle § 198 odst. 5 stavebního zákona na řízení o prodloužení platnosti povolení se použijí ustanovení o řízení o povolení záměru přiměřeně.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala požadované náležitosti, stavební úřad vyzval stavebníka dne 3. 12. 2025 pod č. j. MUBO/58949/2025 k doplnění žádosti a řízení usnesením přerušil. Doplnění podkladů proběhlo dne 13. 1. 2026 a bylo zaevidováno pod č. j. MUBO/05343/2026.

Pro stavbu bylo vydáno Městským úřadem Bohumín, odborem životního prostředí a služeb společně rozhodnutí dne 11. 12. 2023 pod s.p. zn. MUBO/46444/2023/06/ŽPSS/Ni, č. j. MUBO/60271/2023, které nabylo právní moci dne 17. 2. 2024.

K žádosti stavebník doložil následující podklady:

- Plná moc
- Projektovou dokumentaci zpracovala společnost VODING HRANICE, spol. s r.o., hlavní projektant Ing. Alena Nábělková, zodpovědný projektant Ing. Robert Roh, číslo dle seznamu autorizovaných osob vedeným ČKAIT: 1202207 v 06/2023
- ČEZ Distribuce, a. s., - vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem ze dne 5. 12. 2025 pod n. zn. 001171598471
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě – závazné stanovisko č.j.: R/2025/233890/2 ze dne 29. 12. 2025
- Bm servis, a.s. – vyjádření ze dne 29. 9. 2025
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko k povolení stavby pod zn. 5003436358 ze dne 29. 10. 2025
- NET4GAS s.r.o. – vyjádření ze dne 26. 9. 2025 pod n. zn. 9588/25/OVP/N
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 29. 9. 2025 pod n. zn. UPTS/OS/411237/2025
- ČEZ ICT Services, a. s. – Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 26. 9. 2025 pod n. zn. 0701025435
- Telco Infrastructure, s.r.o. – Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 26. 9. 2025 pod n. zn. 1100291127
- Telco Pro Services, a. s. – Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti 26. 9. 2025 pod zn. 0201928542
- T-Mobile Czech Republic, a.s. – Vyjádření ze dne 5. 10. 2025 pod č. j. E53044/25
- ČEZ Teplárenská, a.s. – Vyjádření ze dne 26. 9. 2025 pod n. zn. 2025/08/10891/RFUB
- Vodafone Czech Republic a. s. – Vyjádření ze dne 26. 9. 2025 pod n. zn. 250926-1257875097
- ČD - Telematika a.s. – Vyjádření ze dne 29. 9. 2025 pod č. j. 2202544281
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 7. 10. 2025 pod č. j. 269154/25

Stavební úřad určil účastníky řízení dle ustanovení § 182 stavebního zákona:

a) Dle úst. § 182 písm. a) stavebního zákona stavebník: **Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,**

b) Dle úst. § 182 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: **Obec Dolní Lutyně,**

c) Dle úst. § 182 písm. c) vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo, k tomuto pozemku nebo stavbě: **Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace** (pozemek parc. č. 4333/8), **Dalibor Mikoláš, Pavla Mikolášová** (pozemek parc. č. 451, 453), **Martin Adámek, Lenka Pindorová** (pozemek parc. č. 460, 461), **Jan Gibl, Jana Giblová** (pozemek parc. č. 463), **Obec Dolní Lutyně** (pozemek parc. č. 622), **Pavel Vachtarčík** (pozemek parc. č. 643, 628/2, 701), **Mgr. Zdeňka Paličková** (pozemek parc. č. 649), **Monika Czempielová** (pozemek parc. č. 659), **Veronika Pilátová** (pozemek parc. č. 668), **Pavel Slanina** (pozemek parc. č. 458), **Josef Skupnik, Jarmila Skupniková** (pozemek parc. č. 655), **Tomáš Pukowiec, Simona Pukowiecová** (pozemek parc. č. 655), **Helena Rakusová** (pozemek parc. č. 669), **Milan Sokanský, Beata Sokanská** (pozemek parc. č. 646), **Ivana Mlezivová, Kateřina Zolnierčíková, Dana Dominová** (pozemek parc. č. 456), **JUDr. Irena Šebestová, Lukáš Bulawa** (pozemek parc. č. 662/2), **ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., ČSOB Hypoteční banka, a.s., Raiffeisen stavební spořitelna a.s.,**

d) Dle úst. 182 písm. d) osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: vlastníci pozemků parc. č. 445, 446, 447, 448, 452, 453, 454/2, 456, 457, 459, 462, 642, 645, 647, 650, 654, 656, 657, 658, 660, 661/1, 666/2, 667, 670, 1088/10, 1088/11, 1100, 1102/1, 1102/2, 1103/1, 1104/1, 1106, 1107, 1108, 1109, 1112, 1113, 1114, 1116, 1117, 1119/2, 1120, 1122/3, 1123/4, 1123/7, 1195, 1197, 1198, 1226, 1226, 1227, 1230, 4333/1, 4334, 1122/3, 1119/2, 1123/7, stavby č. p. 65, 139, 236, 461, 573, 672, 779, 942, v k. ú. Dolní Lutyně,

e) Dle úst. 182 písm. e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon: toto ustanovení se v tomto případě neuplatňuje.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezankne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto. Stavebník podal žádost o prodloužení platnosti společného rozhodnutí spis. zn. MUBO/46444/2023/06/ŽPS/Ni, č. j. MUBO/60271/2023 ze dne 11. 12. 2023, které nabylo právní moci dne 17. 2. 2024 na stavbu „30212 Dolní Lutyně, ul. Bezručova, U Stanoviště, U Kina – výměna vodovodního řadu“ – DSP 2. etapa“, kdy jeho platnost by končila 17. 2. 2026, čili před jejím uplynutím.

Stavební úřad došel k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, a proto rozhodl o prodloužení doby platnosti povolení rozhodnutím prvním úkonem v řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Dalibor Mikoláš, Pavla Mikolášová, Martin Adámek, Lenka Pindorová, Jan Gibl, Jana Giblová, Obec Dolní Lutyně, Pavel Vachtarčík, ČEZ Distribuce, a. s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., ČSOB Hypoteční banka, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Mgr. Zdeňka Paličková, Monika Czempielová, Veronika Pilátová, Pavel Slanina, Josef Skupnik, Jarmila Skupniková, Tomáš Pukowiec, Simona Pukowiecová, Helena Rakusová, Milan Sokanský, Beata Sokanská, Ivana Mlezivová, Kateřina Zolnierčíková, Dana Dominová, JUDr. Irena Šebestová, Lukáš Bulawa, Raiffeisen stavební spořitelna a.s.,

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

„otisk úředního razítka“

Ing. Libor Radiňák, v. r.
vedoucí stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 1800 Kč byl dne 5. 12. 2025 zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce na místě obvyklém Městského úřadu v Bohumíně a Obecního úřadu v Dolní Lutyni na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup. Po vyznačení údajů a uplynutí lhůty vyvěšení žádáme o zaslání zpět zdejšímu správnímu orgánu.

Poslední den této lhůty je dnem doručení tohoto opatření (§ 25 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9 v zastoupení
Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o., IDDS: ehemyfw
sídlo: Slavíkovců č.p. 571/21, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
Obec Dolní Lutyně, IDDS: pptbvřj
sídlo: Třanovského č.p. 10, 735 53 Dolní Lutyně
Martin Adámek, Bezručova č.p. 236, 735 53 Dolní Lutyně
Lukáš Bulawa, U Kříže č.p. 70, 735 53 Dolní Lutyně
Monika Czempielová, Bezručova č.p. 995, 735 53 Dolní Lutyně
Dana Dominová, Doubrava č.p. 1019, 735 33 Doubrava
Jan Gibl, Úzká č.p. 779, 735 53 Dolní Lutyně
Jana Giblová, Úzká č.p. 779, 735 53 Dolní Lutyně, IDDS: qjmwnc
Dalibor Mikoláš, Bezručova č.p. 573, 735 53 Dolní Lutyně
Pavla Mikolášová, Bezručova č.p. 573, 735 53 Dolní Lutyně
Ivana Mlezivová, 5. května č.p. 459, 351 35 Plesná u Chebu
Mgr. Zdeňka Paličková, Bezručova č.p. 508, 735 53 Dolní Lutyně
Veronika Pilátová, Bezručova č.p. 786, 735 53 Dolní Lutyně
Lenka Pindorová, Bezručova č.p. 236, 735 53 Dolní Lutyně
Tomáš Pukowiec, IDDS: itszixd
trvalý pobyt: Bezručova č.p. 509, 735 53 Dolní Lutyně
Simona Pukowiecová, Bezručova č.p. 509, 735 53 Dolní Lutyně
Helena Rakusová, Koperníkova č.p. 40, 735 53 Dolní Lutyně
Josef Skupník, Bezručova č.p. 301, 735 53 Dolní Lutyně
Jarmila Skupníková, Bezručova č.p. 301, 735 53 Dolní Lutyně
Pavel Slanina, Bezručova č.p. 461, 735 53 Dolní Lutyně
Milan Sokanský, Na Farském č.p. 954, 735 53 Dolní Lutyně
Beata Sokanská, Na Farském č.p. 954, 735 53 Dolní Lutyně
JUDr. Irena Šebestová, Vítězslava Nezvala č.p. 607, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Pavel Vachtarčík, Úzká č.p. 139, 735 53 Dolní Lutyně
Kateřina Zolnierčíková, Bezručova č.p. 65, 735 53 Dolní Lutyně

Obec Dolní Lutyně, IDDS: pptbvřj
sídlo: Třanovského č.p. 10, 735 53 Dolní Lutyně
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8
sídlo: Bělehradská č.p. 222/128, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr
sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle

Doručí se veřejnou vyhláškou účastníkům řízení (dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům či stavbám: parc. č. 445, 446, 447, 448, 452, 453, 454/2, 456, 457, 459, 462, 642, 645, 647, 650, 654, 656, 657, 658, 660, 661/1, 666/2, 667, 670, 1088/10, 1088/11, 1100, 1102/1, 1102/2, 1103/1, 1104/1, 1106, 1107, 1108, 1109, 1112, 1113, 1114, 1116, 1117, 1119/2, 1120, 1122/3, 1123/4, 1123/7, 1195, 1197, 1198, 1226, 1226, 1227, 1230, 4333/1, 4334, 1122/3, 1119/2, 1123/7, stavby č. p. 65, 139, 236, 461, 573, 672, 779, 942, v k. ú. Dolní Lutyně

dotčené orgány státní správy a ostatní

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Karviná, IDDS: w8pai4f

sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Obecní úřad Dolní Lutyně, IDDS: pptbvřj

sídlo: Třanovského č.p. 10, 735 53 Dolní Lutyně

Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

hlavní projektant na vědomí

Ing. Robert Roh, IDDS: 3vetkxe

místo podnikání: Staměřice č.p. 116, Dolní Újezd, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou