

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

Odbor rozvoje a investic

Oddělení rozvoje a územního plánování

Masarykova 158

735 81 Bohumín

-dle rozdělovníku-

Sp.zn.:	MUBO/07408/2022/RAI/LiL
Č.j.:	MUBO/13453/2023
JID:	MUBO07699587
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Lukáš Lička
Tel.:	596 092 250
E-mail:	licka.lukas@mubo.cz
Datum:	03.03.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Bohumín, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování, jako úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 55b stavebního zákona a podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v rámci řízení o územním plánu

**oznamuje konání veřejného projednání
návrhu Změny č. 2 Územního plánu Bohumína,
které se uskuteční dne 03.04.2023 v 10:00 hodin
v zasedací místnosti Městského úřadu Bohumín, Masarykova 158, dveře č. 243.**

Změna č. 2 Územního plánu Bohumína je pořizována zkráceným postupem dle ustanovení § 55a až § 55c stavebního zákona. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se nezpracovává, jak vyplynulo ze stanovisek podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona. Návrh Změny č. 2 Územního plánu Bohumína bude, s použitím ustanovení § 20 stavebního zákona, k veřejnému nahlédnutí od 03.03.2023 do 10.04.2023 (včetně). Do návrhu Změny č. 2 Územního plánu Bohumína bude možné nahlížet na Odboru rozvoje a investic, oddělení rozvoje a územního plánování Městského úřadu Bohumín, Masarykova 158, Bohumín v kanceláři č. 233 a 234 v prvním patře, vždy v úředních hodinách, které jsou stanoveny takto:

pondělí a středa 7:30 - 12:00, 13:00 – 17:00 a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města Bohumín, na adrese: <http://www.mesto-bohumin.cz/> v sekci pořizovatele „Radnice/Územní plánování“.

Veřejné projednání bude spojeno, podle § 22 odst. 4 stavebního zákona, s odborným výkladem projektanta, kterým je Ing. arch. Marek Wajsar, autorizovaný architekt.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. 10.04.2023 (včetně), může každý uplatnit své písemné připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčenými osobami jsou pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní podle ustanovení § 55 odst. 2 stavebního zákona svá stanoviska nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. do 10.04.2023 (včetně).

Krajský úřad jako nadřízený orgán zašle pořizovateli stanovisko v souladu s ustanovením § 55b odst. 4 stavebního zákona nejpozději do 30 dnů od obdržení návrhu Změny č. 2 Územního plánu Bohumína včetně stanovisek, připomínek a výsledků konzultací.

Námítky a připomínky mohou být uplatněny pouze k projednávané Změně č. 2 Územního plánu Bohumína.

Tímto opatřením pořizovatel zároveň přizývá k veřejnému projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Bohumína jednotlivě: obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce, a to v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě samostatným doručením tohoto opatření). Dále vyrozumívá oprávněné investory o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Bohumína, v souladu s ustanovením § 23a odst. 1 stavebního zákona. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží (podle ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona). Nepřihlíží se ani ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, v úplném znění po Aktualizaci č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5 (podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona).

Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují k návrhu Změny č. 2 Územního plánu Bohumína písemně, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 stavebního zákona a musejí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Stanoviska, námítky a připomínky zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:

Městský úřad Bohumín
Odbor rozvoje a investic
Masarykova 158
735 81 Bohumín

„otisk razítka“

v z. Ing. Dalibor Třaskoš, v. r.
vedoucí oddělení rozvoje a územního plánování

Ing. Jitka Ptošková
vedoucí odboru rozvoje a investic

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena způsobem v místě obvyklém (na úřední desce) od 03.03.2023 do 10.04.2023, současně bude zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:**I. Dotčené orgány**

1. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
2. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
3. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
5. Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
6. Moravskoslezský kraj, Krajský úřad Moravskoslezského kraje, IDDS: 8x6bxsd, prostřednictvím koordinátora obdrží:
 - odbor životního prostředí a zemědělství,
 - odbor územního plánování a stavebního řádu,
 - odbor dopravy,
7. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Karviná, IDDS: spdaive
8. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
9. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, IDDS: n5hai7v
10. Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: da5adv2
11. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, IDDS: hq2aev4
12. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, IDDS: z49per3
13. Státní veterinární správa, Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kraj, IDDS: vc98dh6
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
15. Městský úřad Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, prostřednictvím koordinátora:
 - odbor životního prostředí a služeb,
 - odbor dopravy,
 - odbor rozvoje a investic – památková péče.

II. Krajský úřad

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, IDDS: 8x6bxsd

III. Obec, pro kterou se územní plán pořizuje

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín, vnitřní spisovou službou

IV. Sousední obce

1. Statutární město Ostrava, IDDS: 5zubv7w,
2. Město Orlová, IDDS: r7qbskc,
3. Město Rychvald, IDDS: 6snbbka,
4. Obec Dolní Lutyně, IDDS: pptbvjf,
5. Obec Šilheřovice, IDDS: c2abj2t

V. Oprávnění investoři

1. České dráhy, a. s. IČ: 70994226; Nábřeží L. Svobody 1222; Praha; IDDS: e52cdsf;
2. ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035; Teplická 874/8; Děčín Děčín-IV-Podmokly; IDDS: v95uqfy;
3. GasNet, s. r. o. IČ: 27295567; Klíšská 940/96; Ústí nad Labem; IDDS: rdxzhtz;
4. Povodí Odry, s. p. IČ: 70890021; Varenská 3101/49; Ostrava Moravská Ostrava; IDDS: wwit8gq;
5. Ředitelství silnic a dálnic ČR IČ: 65993390; Na Pankráci 546/56; Praha; IDDS: zjq4rhz;
6. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace IČ: 00095711; Úprkova 795/1; Ostrava; IDDS: jyt8nr;
7. T-Mobile Czech republic a.s. IČ: 64949681; Tomíčková 2144/1; Praha 4 Chodov; IDDS: ygwch5i;

VI. Projektant

Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.; Ing. arch. Marek Wajsar; IČO: 03637182
sídlo: Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec; prostřednictvím datové schránky, IDDS: wzhtpnq

VII. Navrhovatel

MS UTILITIES & SERVICES a.s., Bezručova 1200, 73581 Bohumín; IDDS: frmized; na vědomí